



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
I. ДОГОВОРИ И РАМКОВНИ СПОГОДБИ ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ НА СТОКИ						
1	Стручна литература и часописи од областа на градежништвото		Стоки	Набавки од мала вредност	Мај	
2	Набавка на ласерски колор печатар со вграден скенер		Стоки	Набавки од мала вредност	Мај	
3	Набавка на опрема потребна за вршење стручен надзор над изградба на објекти		Стоки	Набавки од мала вредност	Мај	
4	Набавка на средства за хигиена		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
5	Набавка на канцелариски материјали		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
6	Набавка на производи за бифе и пијалоци		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
7	Информатичка и телекомуникациска опрема		Стоки	Отворена постапка	Февруари	
8	Набавка на тонери и потрошен материјал за печатари и мултифункционални уреди		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Ноември	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
9	Лиценци за антивирусно решение за персонални компјутери и сервери		Стоки	Набавки од мала вредност	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
10	Набавка на водотопна боја за обележување на тревниот терен на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Набавки од мала вредност	Ноември	



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
11	Набавка на материјали потребни за одржување на тревната површина на „Национална арена Тодор Проески“ - Скопје: тревен бусен, семе, тресет и речен песок, артикли за прихрана и заштита		Стоки	Отворена постапка	Ноември	
12	Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на аудио систем за озвучување на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
13	Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на рефлекторски систем и осветлување на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Декември	
14	Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на видео бимови и системот за командување на видео бимови на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Декември	
15	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на системот за билети и контролиран пристап до стадионот на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Набавки од мала вредност	Декември	
16	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на дизел агрегатски постројки на катни гаражи и „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Ноември	
17	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на механизација и разни прислужни машини на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Декември	
18	Набавка на стоки и услуги за тековно инвестиционо одржување на автоматскиот систем за полевање на тревата на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Ноември	
19	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на паркинг системот за регулирање на влез и излез од паркиралишта со кои стопанисува АД СДП		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Јуни	
20	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на УПС системи на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Декември	



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
21	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на Автоматски систем за паркирање на возила во катна гаража Солунски Конгрес (лифтови, картови и слајдери за транспорт на возила)		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Март	
22	Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на фекални, водоводни и противпожарни пумпи на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Декември	
23	Набавка на машини и опрема потребни за одржување на тревен терен и резервна опрема потребна за играчката површина на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Март	
24	Набавка и замена на громобрански фаќачи-уреди за рано стартување (ГФУРС)		Стоки	Набавки од мала вредност	Април	
25	Набавка и монтажа на уреди за разбркување на птици, опрема и материјали за заштита од вгенздување на птици на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
26	Набавка на автоматски наплатни паркинг терминали		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Март	
27	Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на електрични, водоводни и машински инсталации, со системот за греење на теренот на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
28	Изработка, монтажа и набавка на канцелариски мебел и друг вид на мебел за потребите на АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје и Подружниците		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
29	Набавка на лична заштитна опрема (ЛЗО) и работна облека (за обезбедувачи на имот и лица)		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
30	Набавка на знаци за опасност, упатства за безбедна работа, табли, налепници и слично (со различни димензии)		Стоки	Набавки од мала вредност	Март	
31	Набавка на течни горива		Стоки	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години

II. ДОГОВОРИ И РАМКОВНИ СПОГОДБИ ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ НА УСЛУГИ

1	Ревизија на проектна документација за сите фази за комерцијалниот објект Г.П. 4.17 ДУП Градска Четврт И О4, Даре Џамбаз, Општина Центар		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Јануари	(ЕНП квалитет)
2	Изработка на проектна документација за објект АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола		Услуги	Отворена постапка	Јуни	(ЕНП квалитет)
3	Изработка на проектна документација за објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П. 7.10 во Охрид		Услуги	Отворена постапка	Февруари	(ЕНП квалитет)
4	Изработка на проектна документација за објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П. 7.11 во Охрид		Услуги	Отворена постапка	Март	(ЕНП квалитет)
5	Ревизија на проектна документација за сите фази за комерцијалните објекти АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.2 во Битола и објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П. 7.11 во Охрид		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Јануари	(ЕНП квалитет)
6	Ревизија на проектна документација за сите фази за комерцијалниот објект АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Јули	(ЕНП квалитет)
7	Ревизија на проектна документација за сите фази за комерцијалниот објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П. 7.10 во Охрид		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Март	(ЕНП квалитет)
8	Контрола на квалитет на вграден бетон за изградба на објекти со станови наменети за продажба и тоа објектите АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.2 во Битола		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Април	(ЕНП квалитет)



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
9	Изложување на станбен простор и деловен простор со кој стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје за Реон 1		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Јануари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години; (Забелешка: Во вредноста на набавката се вклучени и 70.000 ден. од Сектор за трансформација)
10	Изложување на станбен простор и деловен простор со кој стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје за Реон 2 и Реон 3		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Април	Средствата се однесуваат за 2 години; (Забелешка: Во вредноста на набавката се вклучени и 30.000 ден. од Сектор за трансформација-за Реон 3)
11	Изработка на проектна документација за топловоден приклучок кон градска топлификациска мрежа за објект 1.12 Р.Ц. Аеродром		Услуги	Набавки од мала вредност	Февруари	(ЕНП квалитет)
12	Ревизија на проектна документација за сите фази за објект ГП 2.3.03 ДУП за ЧЕТВРТ 2 во Прилеп и објект У.П.Н9 4 Сењак во Штип		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Јануари	
13	Закупување на простор за објава на огласи и известувања во новинско издавачки куќи		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
14	Резервација и набавка на авионски билети за службени патувања		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
15	Набавка за спроведување процедура интерна проверка во согласност со стандардот ISO 9001:2015		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 3 (три) години
16	Набавка за спроведување процедура за сертификација и екстерна проверка во согласност со стандардот ISO 9001:2015		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Март	Средствата се однесуваат за 3 (три) години
17	Консултантски сметководствени услуги		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
18	Осигурување на имот и опрема и осигурување на работници од несреќен случај (незгода) на ниво на Друштво		Услуги	Отворена постапка	Февруари	



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
19	Менаџерско осигурување и осигурување на неизвршните членови на Одбор на Директори		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
20	Ревизија на годишна сметка и финансиски извештаи		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Јуни	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
21	Одржување на софтверски систем Оригами		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
22	Обуки на вработените во одделението за ИТ		Услуги	Набавки од мала вредност	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
23	Одржување на информатичка опрема		Услуги	Набавки од мала вредност	Март	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
24	Изнајмување на мултифункционални уреди, печатачи и скенери		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
25	Телекомуникациски услуги во мобилна телефонија		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Март	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
26	Превод на деловни документи од македонски на англиски, српски, хрватски, словенечки, босански, црногорски и албански и обратно		Услуги	Набавки од мала вредност	Октомври	Средствата се однесуваат за 2 (две) години
27	Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје и обврски во гарантен рок		Услуги	Отворена постапка	Февруари	
28	Набавка на услуга за тековно одржување и сервисирање на лифтови и лифтовски постројки		Услуги	Отворена постапка	Февруари	



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
29	Набавка на услуга за прв технички преглед и периодични технички прегледи на лифтови и лифтовски постројки		Услуги	Набавки од мала вредност	Февруари	
30	Набавка на услуга за одржување на хигиена со одвоз на смет и снег на катни гаражи и на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Услуги	Отворена постапка	Декември	
31	Набавка на услуга за технички прегледи и периодично испитување на системи за громобранска заштита и заземјување на катни гаражи и „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Март	
32	Набавка на услуга за вршење на контролни прегледи потребни за добивање на Сертификат за стадион и безбедност на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје		Услуги	Набавки од мала вредност	Април	
33	Одржување, сервисирање и испитување на ПП апарати и стабилни инсталации за откривање, јавување и гаснење на пожари и откривање на експлозивни смеси во АДССДП - Скопје и набавка на ПП апарати и опрема		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Ноември	
34	Набавка на опрема за видео надзор и одржување и сервис на видео надзорот во АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
35	Сервисирање и поправка на службени патнички возила и моторцикли		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Февруари	
36	Одржување на хигиена на службени патнички возила и моторцикли		Услуги	Набавки од мала вредност	Февруари	
37	Изработка на процена на загрозеност од елементарни непогоди и други несреќи и врз таа основа План за заштита и спасување и Правилник за заштита од пожари и експлозии		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Април	



ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ ЗА 2021 ГОДИНА

бр. 02-587/8 од 22.01.2021 година, усвоен на 65-от состанок на Одборот на директори одржан на 22.01.2021 година

Ред. Број	Предмет на договор за јавна набавка/рамковна спогодба	Шифра според ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Очекуван почеток на постапката (месец)	Забелешка
1	2	3	4	5	6	7
38	Здравствен преглед за вработени на АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје		Услуги	Поедноставена отворена постапка	Октомври	Средствата се однесуваат за 2 (две) години (ЕНП квалитет)
39	Сервисирање и одржување на систем за електронска евиденција на работно време		Услуги	Набавки од мала вредност	Февруари	
III. ДОГОВОРИ И РАМКОВНИ СПОГОДБИ ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ НА РАБОТИ						
1	Градежни работи за изградба на објект Г.П. 4.17 ДУП Градска Четврт И О4, Даре Џамбаз, Општина Центар		Работи	Отворена постапка	Мај	
2	Градежни работи за изградба на објект АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.2 во Битола		Работи	Отворена постапка	Април	
3	Градежни работи за изградба на објект Венец 2 Ламела 1 и 2 во Дебар		Работи	Отворена постапка	Јануари	
4	Градежни работи за изградба на објект ГП2.3.03 ДУП за ЧЕТВРТ 2 во Прилеп		Работи	Отворена постапка	Февруари	
5	Градежни работи за изградба на објект У.П. N9 Сењак 4 во Штип		Работи	Отворена постапка	Февруари	
6	Градежни работи за изведба на топловоден приклучок кон градска топлификациска мрежа за објект 1.12 Р.Ц. Аеродром		Работи	Набавки од мала вредност	Септември	