

Досие на годишен план

За период 2022 - Верзија 9

ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

I.1) Податоци за договорниот орган

I.1.1) Назив на договорниот орган: **Акционерско друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје**

I.1.2) Адреса: ул. „Орце Николов“ бр.138 Скопје

I.1.3) Град и поштенски код: **Скопје 1000**

I.1.4) Интернет адреса:

I.1.5) Лице за контакт: **Ана Курапова Иванова**, адреса на е-пошта: ana.curapova@adsdp.mk телефон/факс: **022633944/**









I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност:

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 9 став 1 алинеја б) од Законот - Домување, градежништво и транспорт

ДЕЛ II: Планирани набавки во годишниот план


Договори и рамковни спогодби за јавни набавки на стоки









Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка на материјали потребни за одржување на тревната површина на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје: тревен бусен, семе, тресет и речен песок, артикли за прихрана и заштита	03100000-2	Стоки	Отворена постапка	6.800.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на УПС системи на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	4.000.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на механизација и разни прислужни машини на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	16311100-9 50000000-5	Стоки	Набавки од мала вредност	500.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на тонери и потрошен материјал за печатачи и мултифункционални уреди	30125100-2	Стоки	Поедноставена отворена постапка	900.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Серверска опрема за системот за интероперабилност	48822000-6	Стоки	Набавки од мала вредност	600.000,00 ден.	Февруари		
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на паркинг системот за регулирање	38700000-2 50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.000.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 1 (една) година	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
на влез и излез од паркиралишта со кои стопанисува АДСДП и надградба на постоечкиот систем							
Набавка на машини и опрема потребни за одржување на тревен терен и резервна опрема потребна за играчката површина на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	16311100-9 50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.000.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на системот за билети и контролиран пристап до стадионот на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	30144200-2 50316000-3	Стоки	Набавки од мала вредност	400.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на фекални, водоводни и противпожарни пумпи на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50000000-5 42124000-4	Стоки	Набавки од мала вредност	600.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на Автоматски систем за паркирање на возила во катна гаража Солунски Конгрес (лифтови, картови и слајдери за транспорт на возила)	50000000-5 34926000-4	Стоки	Поедноставена отворена постапка	2.700.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на стоки и услуги за тековно инвестиционо одржување на автоматскиот систем за полевање на тревата на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50000000-5 43323000-3	Стоки	Отворена постапка	5.000.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на електрична енергија	09310000-5	Стоки	Отворена постапка	40.754.427,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години	 
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на аудио систем за озвучување на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	32321200-1	Стоки	Поедноставена отворена постапка	2.700.000,00 ден.	Март	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на електрични, водоводни и машински инсталации, со системот за греење на теренот на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	77320000-9 45212290-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.750.000,00 ден.	Март	Планираните средства се за 1 (една) година	 
Набавка на водотопна боја за обележување на тревниот терен на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	44800000-8	Стоки	Набавки од мала вредност	280.000,00 ден.	Април	Планираните средства се за 2 (две) години	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка и замена на громобрански фаќачи-уреди за рано стартување (ГФУРС)	50000000-5 31216100-4	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.000.000,00 ден.	Април	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на дизел агрегатски постројки на катни гаражи и „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50000000-5 14212200-2	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.200.000,00 ден.	Април	Планираните средства се за 1 (една) година	
Изработка, монтажа и одржување на букви за означување на Националната арена Тодор Проески	31523300-1 31523000-8	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.200.000,00 ден.	Мај	Согласно Одлука за изменување и дополнување бр. 02-3101/2 од 18.04.2022 година, усвоена на 88-от редовен состанок на Одборот на директори одржан на 18 април 2022 година и Одлука за изменување и дополнување бр. 02-4422/6 од 15.06.2022 година, усвоена на 90-от редовен состанок на Одборот на директори одржан на 15 јуни 2022 година.	
Набавка на екстра лесно масло за греење (масло за горење - Екстра лесно 1 (ЕЛ-1))	09100000-0 09135100-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.180.000,00 ден.	Јуни	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка и монтажа на паркинг систем за наплата на паркинг услуга без сервер (Serverless) за паркинг „Национална арена“	34926000-4 50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.100.000,00 ден.	Август	Планираната средства се за 1 (една) година	
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на рефлекторски систем и осветлување на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	31000000-6	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.000.000,00 ден.	Декември	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на видео бимови и системот за командување на видео бимови на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	32323300-6	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.000.000,00 ден.	Декември	Планираните средства се за 1 (една) година	

Договори и рамковни спогодби за јавни набавки на услуги

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Одржување, сервисирање и испитување на ПП апарати и стабилни инсталации за откривање, јавување и гаснење на пожари и откривање на експлозивни смеси во	50413200-5 50000000-5	Услуги	Поедноставена отворена постапка	2.100.000,00 ден.	Јануари		

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
АДИССДП - Скопје и набавка на ПП апарати и опрема							
Проценка на ризик на работни места и обука на вработени	90711100-5 80550000-4	Услуги	Набавки од мала вредност	300.000,00 ден.	Јануари		
Здравствен преглед за вработени во АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје	85000000-9 85100000-0	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.000.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Одржување на ЕРП систем ЛУКА 2010	72267000-4	Услуги	Поедноставена отворена постапка	3.000.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Изработка на проектна документација за објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.10 во Охрид	71000000-8	Услуги	Отворена постапка	4.993.800,00 ден.	Јануари		
Изработка на проектна документација за објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.11 во Охрид	71000000-8	Услуги	Отворена постапка	6.765.000,00 ден.	Јануари		
Одржување на хигиена на службени патнички возила и мотоцикли	90900000-6	Услуги	Набавки од мала вредност	300.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на услуга за прв технички преглед и периодични технички прегледи на лифтови и лифтовски постројки	50750000-7	Услуги	Поедноставена отворена постапка	700.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 1 (една) година	
Набавка на услуга за одржување на хигиена со одвоз на смет и снег на катни гаражи, на „Национална Арена Тодор Проески“–Скопје и на сопствен административен простор во Дирекција и Подружница Скопје	90920000-2	Услуги	Отворена постапка	10.000.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години	
Изработка на проектна документација за адаптација на источна трибина на Национална Арена Тодор Проески во Скопје	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	3.075.000,00 ден.	Февруари		
Ревизија на проектна документација за сите фази за комерцијалниот објект Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.10 во Охрид	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	998.760,00 ден.	Февруари		
Осигурување на имот и опрема и осигурување на работници од несрекен случај (незгода) на ниво на Друштво	66510000-8	Услуги	Отворена постапка	8.000.000,00 ден.	Март	Планираните средства се за 2 (две) години	
Изработка на проектна документација за објект АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола	71000000-8	Услуги	Отворена постапка	5.387.400,00 ден.	Март		
Изработка на Процена на загрозеност од елементарни непогоди и други несреќи и врз таа основа, План за заштита и спасување и Правилник за заштита од пожари и експлозии	71317100-4	Услуги	Поедноставена отворена постапка	900.000,00 ден.	Април		

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Телекомуникациски услуги	64200000-8	Услуги	Отворена постапка	6.200.000,00 ден.	Април	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на услуга за вршење на контролни прегледи потребни за добивање на Сертификат за стадион и безбедност на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	71210000-3	Услуги	Набавки од мала вредност	600.000,00 ден.	Април	Планираните средства се за 2 (две) години	
Ревизија на проектна документација за сите фази за комерцијалниот објект АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.077.480,00 ден.	Април		
Контрола на квалитет на вграден бетон за изградба на објекти со станови наменети за продажба и тоа објектот АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола	71000000-8 71200000-0	Услуги	Поедноставена отворена постапка	353.551,00 ден.	Мај		
Услуги за одржување на електрична инсталација и уреди за непрекинато напојување на зграда	50000000-5	Услуги	Набавки од мала вредност	14.385,00 ден.	Јуни	ГРУПНА ЈАВНА НАБАВКА од мала вредност за услуги за одржување на електрична инсталација и уреди за непрекинато напојување на зграда - објект Палата „Емануел Чучков“, која што ќе биде спроведена од страна на Државниот завод за ревизија, а во која постапка АДССДП, учествува со 2,8 % или 14.385,00 денари без вклучен ДДВ.	
Сервисирање, одржување и надградба на систем за електронска евиденција на работно време	72212450-8 72000000-5	Услуги	Набавки од мала вредност	140.000,00 ден.	Август		
Набавка на услуга за технички прегледи и периодично испитување на системи за громобранска заштита и заземјување на катни гаражи и „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50710000-5	Услуги	Поедноставена отворена постапка	780.000,00 ден.	Август	Планираните средства се за 2 (две) години	
Сервисирање и поправка на службени патнички возила и мотоцикли	50112100-4	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.000.000,00 ден.	Септември		
Превод на деловни документи од македонски на англиски, српски, хрватски, словенечки, босански, црногорски и албански и обратно	79530000-8	Услуги	Набавки од мала вредност	400.000,00 ден.	Октомври	Планираните средства се за 2 (две) години	
Набавка на услуга за тековно одржување и сервисирање на лифтови и лифтовски постројки	50750000-7	Услуги	Отворена постапка	11.640.200,00 ден.	Ноември	Планираните средства се за 2 (две) години	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешка
Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката–Скопје и обврски во гарантен рок	45231300-8 71314100-3 50000000-5 45262600-7	Работи	Отворена постапка	28.122.310,88 ден.	Јануари	
Градежни работи за изведба на топловоден приклучок кон градска топлификациска мрежа за објект 1.12 Р.Ц. Аеродром	45232140-5	Работи	Поедноставена отворена постапка	800.000,00 ден.	Јануари	
Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката–Скопје и обврски во гарантен рок–Парногреачки работи	45262600-7 45231300-8 71314100-3 50000000-5	Работи	Отворена постапка	2.869.538,63 ден.	Февруари	
Градежни работи за адаптација на источна трибина на Национална Арена Тоше Проески во Скопје	45212200-8 45200000-9	Работи	Отворена постапка	22.750.000,00 ден.	Јуни	

Датум на првична објава на ЕСЈН **26.01.2022**

Датум на објава на верзија **22.12.2022 13:30**