

Досие на годишен план

За период 2024 - Верзија 3

ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

I.1) Податоци за договорниот орган

I.1.1) Назив на договорниот орган: **Акционерско друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката - Скопје**

I.1.2) Адреса: ул. „Орце Николов“ бр.138 Скопје

I.1.3) Град и поштенски код: **Скопје 1000**

I.1.4) Интернет адреса:

I.1.5) Лице за контакт: **Ѓорѓи Бундалевски**, адреса на е-пошта: **gorgi.bundalevski@adsdp.mk** телефон/факс: **022633814/**

I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност:

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 9 став 1 алинеја б) од Законот - Домување, градежништво и транспорт

ДЕЛ II: Планирани набавки во годишниот план

Договори и рамковни спогодби за јавни набавки на стоки

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка на систем за чување и архивирање на документи за Одбор	48219300-9	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.500.000,00 ден.	Јануари		
Набавка на водотопна боја за обележување на тревниот терен на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	44800000-8	Стоки	Набавки од мала вредност	400.000,00 ден.	Јануари		
Набавка на материјали потребни за одржување на тревната површина на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје: артикли за прихрана и заштита	03100000-2	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.600.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на рефлекторски систем и осветлување на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	31518100-1	Стоки	Отворена постапка	6.000.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на дизел агрегатски постројки на катни гаражи и „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	45259000-7 50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	2.200.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на механизација и разни прислужни машини на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50000000-5 16311100-9	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.200.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на лична заштитна опрема (ЛЗО), работна облека (за обезбедувачи на имот и лица) и дополнителна опрема за лицата за обезбедување (лед лампи, опасачи и друга опрема)	18000000-9	Стоки	Набавки од мала вредност	270.000,00 ден.	Февруари		
Набавка на знаци за опасност, упатства за безбедна работа, табли, налепници и слично (со различни димензии)	31523000-8	Стоки	Набавки од мала вредност	60.000,00 ден.	Февруари		
Набавка на нови патнички моторни возила	34110000-1	Стоки	Отворена постапка	6.000.000,00 ден.	Февруари		
Набавка на производи за бифе и пијалоци	15860000-4 15000000-8	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.000.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на средства за хигиена	33191000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.000.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Лиценци за антивирусен софтвер	48761000-0	Стоки	Поедноставена отворена постапка	700.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 3 (три) години. Постапката е отпочната со Планот за јавни набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	
Набавка на стоки и услуги за тековно одржување и сервисирање на системот за билети и контролиран пристап до стадионот на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50316000-3 30144200-2	Стоки	Поедноставена отворена постапка	1.900.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на стоки и услуги за монтажа на паркинг систем со паркинг терминали и автоматски наплатни паркинг терминали на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	34926000-4 50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	2.800.000,00 ден.	Февруари		
Набавка на течни горива во ПО Кочани, ПО Штип, ПО Кавадарци, ПО Куманово, ПО Битола, ПО Тетово, ПО Струмица, ПО Охрид и ПО Велес	09000000-3	Стоки	Поедноставена отворена постапка	850.000,00 ден.	Март		
Набавка на течни горива во Дирекција, ПО Скопје, ПО Прилеп и ПО Кичево	09000000-3	Стоки	Поедноставена отворена постапка	400.000,00 ден.	Јули		

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка на стоки и услуги за тековно инвестиционо одржување на автоматскиот систем за полевање на тревата на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	43323000-3 50000000-5	Стоки	Поедноставена отворена постапка	4.000.000,00 ден.	Август	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на канцелариски материјали	30192000-1	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.000.000,00 ден.	Септември	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на печатен материјал	22000000-0	Стоки	Поедноставена отворена постапка	700.000,00 ден.	Октомври	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на материјали потребни за одржување на тревната површина на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје: тревен бусен, семе, тресет и речен песок	03100000-2	Стоки	Отворена постапка	4.400.000,00 ден.	Октомври	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на аудио систем за озвучување на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	32321200-1	Стоки	Поедноставена отворена постапка	3.000.000,00 ден.	Октомври	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на стоки и услуги за тековно и инвестиционо одржување и сервисирање на видео бимови и системот за командување на видео бимови на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	32323000-3	Стоки	Отворена постапка	5.500.000,00 ден.	Октомври	Планираните средства се за 2 (две) години.	

Договори и рамковни спогодби за јавни набавки на услуги

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка на услуга за тековно одржување и сервисирање на лифтови и лифтовски постројки	50750000-7	Услуги	Отворена постапка	15.500.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години. Постапката е отпочната со Планот за јавни набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	


Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Хотелски и угостителски услуги	55000000-0	Услуги	Набавки од мала вредност	500.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Резервација и набавка на авионски билети за службени патувања	60400000-2	Услуги	Набавки од мала вредност	300.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Контрола на квалитет на вграден бетон за изградба на објектите: објект согласно ДУП за АРМ 1 четврт 1 Блок 2 објект 2.2 во Битола, објект согласно Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.10 во Охрид и објект согласно Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.11 во Охрид	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	971.980,00 ден.	Јануари		
Изработка на проектна документација за објект согласно ДУП за АРМ 1 четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола	71000000-8	Услуги	Отворена постапка	14.049.200,00 ден.	Јануари	Постапката е отпочната со Планот за јавни набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	
Ревизија на проектна документација за објект согласно ДУП АРМ 1 четврт 1 Блок 2 објект 2.1 во Битола	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.627.400,00 ден.	Јануари	Постапката е отпочната со Планот за јавни набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	 
Услуги во мобилна телефонија	64212000-5	Услуги	Поедноставена отворена постапка	3.600.000,00 ден.	Февруари	Планираните средства се за 2 (две) години. Постапката е отпочната со Планот за јавни	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
						набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	
Реконструкција и надградба на компјутерска мрежа	72700000-7	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.300.000,00 ден.	Февруари		
Геомеханички истражни работи согласно ДУП за Градска четврт ССИ ОЗ, блок 2, Г.П. 02.03 Општина Карпош и Општина Бутел и согласно ДУП за „БЛОК-А" Довлецик-кај базените, Г.П. 21, К.О. Битола 4	71000000-8	Услуги	Набавки од мала вредност	430.000,00 ден.	Февруари		
Изработка на техничка документација за санација на објект Универзална сала во Прилеп ул. Маркова бб. ИЛ 64227, КП 11482/1, КО Прилеп	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	2.000.000,00 ден.	Февруари		
Телекомуникациски услуги	64200000-8	Услуги	Отворена постапка	6.200.000,00 ден.	Март	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на услуга за обновување на обликот на постоечки столчиња на трибините на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	45212290-5	Услуги	Отворена постапка	5.100.000,00 ден.	Март		
Изработка на проектна документација за објект согласно ДУП за „БЛОК-А" Довлецик-кај базените, Г.П. 21, К.О. Битола 4	71000000-8	Услуги	Отворена постапка	5.456.000,00 ден.	Март		
Ревизија на проектна документација за објект согласно ДУП за „БЛОК-А" Довлецик-кај базените, Г.П. 21, К.О. Битола 4	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	632.000,00 ден.	Март		
Набавка на услуга за вршење на контролни прегледи потребни за добивање на Сертификат за стадион и безбедност на „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	71210000-3	Услуги	Поедноставена отворена постапка	700.000,00 ден.	Април	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Изработка на проектна документација за објект согласно ДУП за Градска четврт ССИ ОЗ, блок 2, Г.П. 02.03 Општина Карпош и Општина Бутел	71000000-8	Услуги	Отворена постапка	16.368.000,00 ден.	Април		
Ревизија на проектна документација за објект согласно ДУП за Градска четврт ССИ ОЗ, блок 2, Г.П. 02.03 Општина Карпош и Општина Бутел	71000000-8	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.896.000,00 ден.	Април		
Одржување на информатичка опрема	50312610-4	Услуги	Набавки од мала вредност	500.000,00 ден.	Мај	Планираните средства се за 3 (три) години.	
Изнајмување на мултифункционални уреди	72000000-5	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.800.000,00 ден.	Јуни	Планираните средства се за 2 (две) години.	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Набавка на услуга за прв технички преглед и периодични технички прегледи на лифтови и лифтовски постројки	50750000-7	Услуги	Поедноставена отворена постапка	1.400.000,00 ден.	Јули	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Набавка на услуга за технички прегледи и периодично испитување на системи за громобранска заштита и заземјување на катни гаражи и „Национална арена Тодор Проески“ Скопје	50710000-5	Услуги	Поедноставена отворена постапка	780.000,00 ден.	Август	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Одржување на ЕРП систем ЛУКА 2010	72267100-0	Услуги	Отворена постапка	4.500.000,00 ден.	Септември	Планираните средства се за 3 (три) години.	

Договори и рамковни спогодби за јавни набавки на работи

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје и обврски во гарантен рок-Парногреачки работи	50000000-5 45000000-7	Работи	Отворена постапка	6.000.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години.	
Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје и обврски во гарантен рок-Земјани, сидарски, бетонски и армиранобетонски работи и селење	45000000-7 50000000-5	Работи	Отворена постапка	10.000.000,00 ден.	Јануари	Планираните средства се за 2 (две) години. Постапката е отпочната со Планот за јавни набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	
Градежни работи за изградба на објект АРМ четврт 1 Блок 2 објект 2.2 во Битола	45210000-2	Работи	Отворена постапка	209.424.413,00 ден.	Февруари	Постапката е отпочната со Планот за јавни набавки за 2023 година и е предвидена за Планот за јавни	

Предмет на договорот за јавна набавка	ЗПЈН	Вид на договор за јавна набавка	Вид на постапка	Проценета вредност	Очекуван старт	Забелешки	Оглас
						набавки за 2024 година во случај истата да биде поништена.	
Градежни работи за изградба на објект согласно Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.11 во Охрид	45210000-2	Работи	Отворена постапка	183.057.333,00 ден.	Февруари		
Градежни работи за изградба на објект согласно Дел од ДУП 8 урбана заедница Блок 8.2 Г.П 7.10 во Охрид	45210000-2	Работи	Отворена постапка	166.718.443,00 ден.	Март		
Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката–Скопје и обврски во гарантен рок	45000000-7 71314100-3 50000000-5 45231300-8	Работи	Отворена постапка	40.000.000,00 ден.	Септември	Планираните средства се за 2 (две) години.	

Датум на првична објава на ЕСЈН **30.01.2024**

Датум на објава на верзија **19.11.2024 13:08**